

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n00d0ow8
NO_DOC_EXT:	2023-087183
SOFTWARE_VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	simon.leroux@shem.engie.com

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F05
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Avis de marché – secteurs spéciaux

### Services

#### Base juridique:

Directive 2014/25/UE

#### **Section I: Entité adjudicatrice**

##### I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: SOCIETE HYDROELECTRIQUE DU MIDI

Numéro national d'identification: 55213938800805

Adresse postale: 1 RUE LOUIS RENAULT

Ville: BALMA

Code NUTS: FRJ23 Haute-Garonne

Code postal: 31133

Pays: France

Courriel: [simon.leroux@shem.engie.com](mailto:simon.leroux@shem.engie.com)

Téléphone: +33 561171544

##### **Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <https://shem.fr/appels-doffres/>

##### I.3) **Communication**

L'accès aux documents du marché est restreint. De plus amples informations peuvent être obtenues à l'adresse suivante: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

##### I.6) **Activité principale**

Électricité

#### **Section II: Objet**

##### II.1) **Étendue du marché**

###### II.1.1) **Intitulé:**

HA\_SLX\_202344\_AT ASSISTANT MOA - Rénovation immobilière bâtiments industriels et logements

Numéro de référence: 202344

###### II.1.2) **Code CPV principal**

71300000 Services d'ingénierie

###### II.1.3) **Type de marché**

Services

###### II.1.4) **Description succincte:**

Prestation d'assistance technique basée à Balma (31) avec déplacements potentiels sur le Sud-Ouest et le Centre de la France pour un démarrage début septembre 2023 et un arrêt fin 2025.

Dans le cadre de la gestion de son parc immobilier, la SHEM souhaite rénover une partie de ces bâtiments industriels et logements ouvriers.

La rénovation porte sur :

l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments,

l'amélioration de fonctionnalité des bâtiments (avec en particulier l'aménagement de zones, de stockage de pièces de rechange par groupement d'usine, et/ou l'aménagement de salles d'accueil pour des visiteurs externes),

La dépollution ou l'encapsulage amiante de certaines zones critiques,

Les besoins de maintenance exceptionnelle,

L'amélioration de l'aspect esthétique des bâtiments.

II.1.5) **Valeur totale estimée**

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: non

II.2) **Description**

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRJ23 Haute-Garonne

II.2.4) **Description des prestations:**

Les missions suivantes seront à réaliser durant la prestation :

- Vérification du recensement des bâtiments industriels et locatifs
- Analyser les résultats de l'audit énergétique et émettre les préconisations de travaux
- Proposer une méthode de priorisation des besoins
- Proposer de manière argumentée et chiffrée un programme de rénovation de nos bâtiments
- En lien avec notre service achats, établir les documents de consultation des entreprises pour mise en œuvre du programme de rénovation : Architecte, Maître d'œuvre, entreprises selon le besoin.
- Assurer le suivi d'avancement de travaux, situations et autres documents
- Procéder aux réceptions des travaux sur site et réceptions contractuelles en lien avec notre service achats
- Procéder aux mises à jour de plans en lien avec notre bureau d'études

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Début: 01/09/2023

Fin: 31/12/2025

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Consultation MAPA

### **Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

#### **III.1) Conditions de participation**

##### **III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions:

Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre)

##### **III.1.2) Capacité économique et financière**

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s):

Chiffre d'affaires annuel supérieur à 300.000 € HT

##### **III.1.3) Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

##### **III.1.6) Cautionnement et garanties exigés:**

Les garanties seront indiquées dans les CPA.

##### **III.1.8) Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché:**

Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

### **Section IV: Procédure**

#### **IV.1) Description**

##### **IV.1.1) Type de procédure**

Procédure négociée avec appel à la concurrence préalable

##### **IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

##### **IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier

##### **IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: non

#### **IV.2) Renseignements d'ordre administratif**

##### **IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 09/06/2023

Heure locale: 18:00

##### **IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

Date: 12/06/2023

##### **IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

français

##### **IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 4 (à compter de la date limite de réception des offres)

### **Section VI: Renseignements complémentaires**

#### **VI.1) Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

#### **VI.2) Informations sur les échanges électroniques**

La commande en ligne sera utilisée

La facturation en ligne sera acceptée

#### **VI.3) Informations complémentaires:**

---

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal de commerce de Toulouse

Ville: TOULOUSE

Code postal: 31000

Pays: France

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

Nom officiel: Tribunal de commerce de Toulouse

Ville: TOULOUSE

Code postal: 31000

Pays: France

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Consultation MAPA.

Le délai de recours de 11 jours ne s'applique pas.

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal de commerce de Toulouse

Ville: TOULOUSE

Code postal: 31000

Pays: France

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

31/05/2023