

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_nfrazzca
NO_DOC_EXT:	2022-125945
SOFTWARE_VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	camille.frazza-lignieres@shem.fr

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F05
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Avis de marché – secteurs spéciaux

### Services

#### Base juridique:

Directive 2014/25/UE

#### Section I: Entité adjudicatrice

##### I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: SHEM ENGIE

Adresse postale: 01 RUE LOUIS RENAULT

Ville: BALMA

Code NUTS: FRJ23 Haute-Garonne

Code postal: 31133

Pays: France

Courriel: [camille.frazza-lignieres@shem.engie.com](mailto:camille.frazza-lignieres@shem.engie.com)

Téléphone: +33 561171598

##### **Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Adresse du profil d'acheteur: <https://s1-eu.ariba.com>

##### I.3) **Communication**

L'accès aux documents du marché est restreint. De plus amples informations peuvent être obtenues à l'adresse suivante: <https://s1-eu.ariba.com>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

##### I.6) **Activité principale**

Électricité

#### Section II: Objet

##### II.1) **Étendue du marché**

###### II.1.1) **Intitulé:**

CONTRAT CADRE DE FACILITY MANAGEMENT SIEGE SOCIAL SHEM

Numéro de référence: HA/CL/202243

###### II.1.2) **Code CPV principal**

50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

###### II.1.3) **Type de marché**

Services

###### II.1.4) **Description succincte:**

Remise en concurrence du contrat cadre de Facility Management des bâtiments du siège social de la SHEM

###### II.1.5) **Valeur totale estimée**

###### II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: non

##### II.2) **Description**

###### II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRJ23 Haute-Garonne

Lieu principal d'exécution:

BALMA

**II.2.4) Description des prestations:**

Les prestations comprennent :

- la maintenance électrique
- la maintenance de sécurité
- la maintenance des équipements techniques
- la télésurveillance
- la propreté
- les espaces verts
- le traitement de déchets
- les distributeurs d'eau et de cafés
- la maintenance général des bâtiments
- la collecte et dépôt du courrier

**II.2.5) Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

**II.2.6) Valeur estimée**

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Début: 02/01/2023

Fin: 31/12/2027

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Les options seront indiqués dans le DPGF

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires**

Procédure MAPA

**Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

**III.1) Conditions de participation**

**III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions:

Afin de soumettre le Contractant doit disposer de ressources internes aptes à effectuer des travaux électriques, de génie climatique et en pilotage de prestations multi-services et multi-techniques

**III.1.3) Capacité technique et professionnelle**

Liste et description succincte des critères de sélection:

Afin de soumettre le Contractant doit disposer de ressources internes aptes à effectuer des travaux électriques, de génie climatique et en pilotage de prestations multi-services et multi-techniques

**III.1.4) Règles et critères objectifs de participation**

Liste et brève description des règles et critères:

Afin de soumettre le Contractant doit disposer de ressources internes aptes à effectuer des travaux électriques, de génie climatique et en pilotage de prestations multi-services et multi-techniques

- III.1.7) **Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent:**  
Fonds propres
- III.2) **Conditions liées au marché**
- III.2.1) **Information relative à la profession**  
La prestation est réservée à une profession déterminée  
Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables:  
Les prestataires doivent respecter les dispositions législatives et réglementaires dans les domaines le nécessitant tel que les ascenseurs, les climatisations, les organes de sécurité (incendie)...
- III.2.2) **Conditions particulières d'exécution:**  
Le marché est un contrat pour 5 ans.
- III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**  
Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché

#### **Section IV: Procédure**

- IV.1) **Description**
- IV.1.1) **Type de procédure**  
Procédure négociée avec appel à la concurrence préalable
- IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**
- IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**  
Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: non
- IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**
- IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**  
Date: 01/09/2022  
Heure locale: 12:00
- IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**  
Date: 05/09/2022
- IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**  
français
- IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**  
Durée en mois: 6 (à compter de la date limite de réception des offres)

#### **Section VI: Renseignements complémentaires**

- VI.1) **Renouvellement**  
Il s'agit d'un marché renouvelable: non
- VI.2) **Informations sur les échanges électroniques**  
La commande en ligne sera utilisée  
La facturation en ligne sera acceptée
- VI.3) **Informations complémentaires:**
- VI.4) **Procédures de recours**
- VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

---

Nom officiel: Tribunal de commerce de Toulouse

Ville: Toulouse

Code postal: 31000

Pays: France

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

Nom officiel: TRIBUNAL DE COMMERCE DE TOULOUSE

Ville: Toulouse

Code postal: 31500

Pays: France

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Le délai de recours est de 11 jours à compter de la date de l'envoi des mails de refus des candidats sauf en procédure MAPA.

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal de commerce de Toulouse

Ville: Toulouse

Code postal: 31000

Pays: France

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

16/08/2022